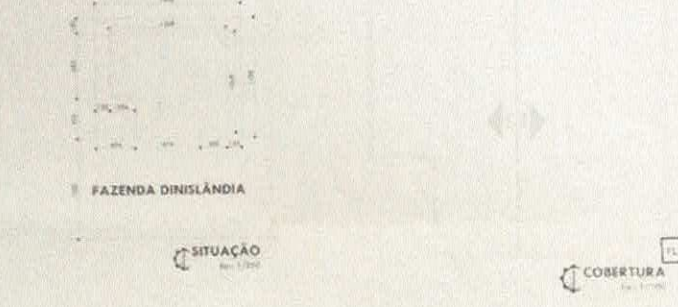
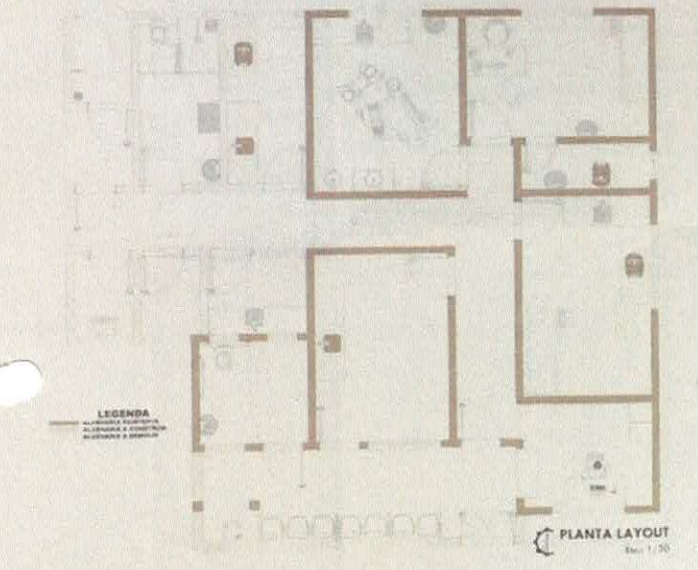
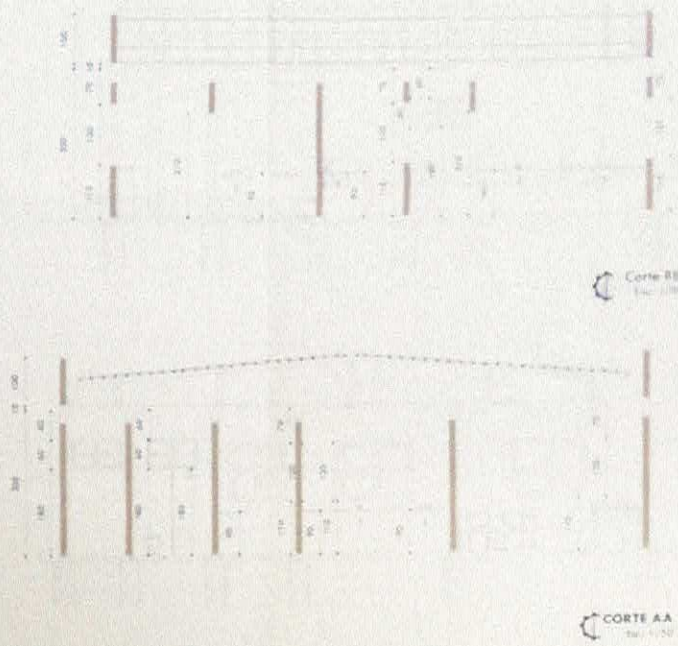
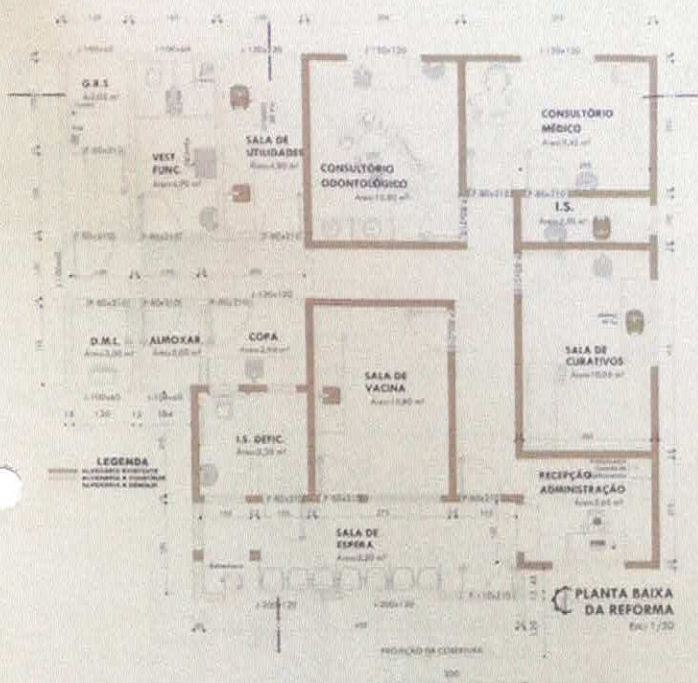

**ANEXO XIII - ARQUIVO CONTENDO DOCUMENTAÇÃO TÉCNICA EM
FORMATO DIGITAL - PASTA TÉCNICA**

(cópia das pranchas de desenhos e detalhamentos, Memoriais Descritivos; Cronograma Físico-Financeiro, Planilha e BDI elaboradas pelo Município, projeto básico/executivo, e ainda os modelos em branco para facilitar o preenchimento por parte do licitante, sendo planilha de quantitativos e composição de todos os custos unitários e valor global, quadros detalhados de composição do BDI e planilha de encargos sociais), ou podem ser obtidos diretamente com a Comissão Permanente de Licitações, no endereço constante do preâmbulo deste Edital, mediante apresentação de CD virgem ou pen drive para efetuar a cópia dos documentos supracitados.



UBS MORRO PRETO

FACHADA
Elev. 1/30

RETRABALHO DE PROJETO DE OBRAS DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UBS DO MORRO PRETO
 SUPERVISÃO DE PROJETO DE OBRAS DE REFORMA E AMPLIAÇÃO
 NÚCLEO DE PROJETO DE OBRAS DE REFORMA E AMPLIAÇÃO
 PROJETO DE OBRAS DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UBS DO MORRO PRETO
 DR. JOÃO DA SILVA
 INSCRIÇÃO Nº 123456789
 CREA Nº 123456789

**REFORMA/AMPLIAÇÃO
 ADEQUAÇÃO DA ÁREA FÍSICA
 DA UBS DO MORRO PRETO**

FAZENDA DINIZLÂNDIA - S. N.º - ZONA RURAL DO MORRO PRETO
 CEP. 39430-000 - TEL. 234-1204 - SÃO JOÃO DA PONTE

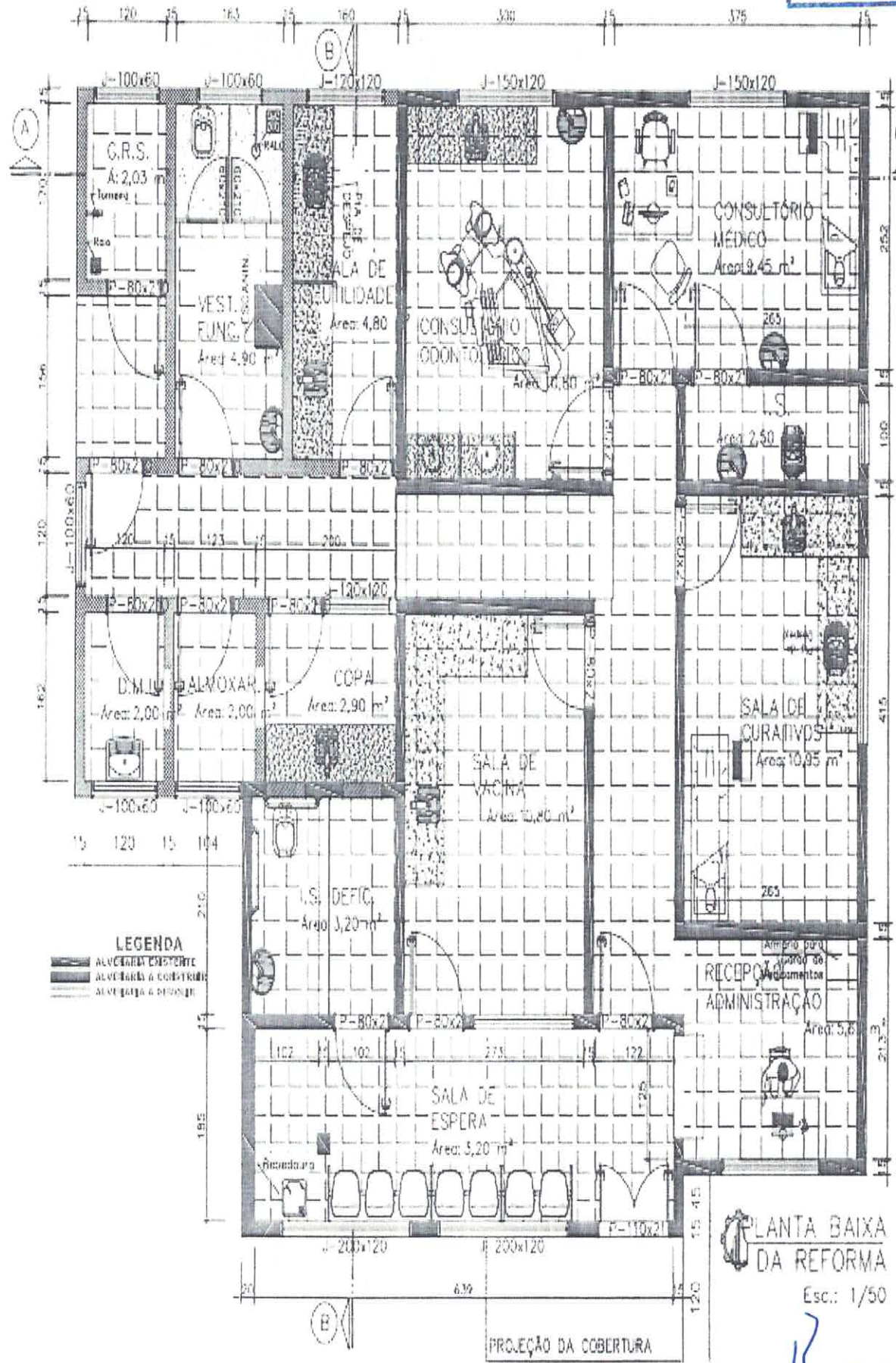
ÁREAS	FRANCHA
TERRAÇO	100,00 m²
ÁREA A SER CONSTRUÍDA	44,00 m²
ÁREA A SER AMPLIADA	75,00 m²
ÁREA TOTAL A SER AMPLIADA	119,00 m²
TOTAL	219,00 m²

UNICA

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOÃO DA PONTE
 Nº 123456789-12

CONFORTO
 CONSTANTINO SANTOS RODRIGUES
 Nº 123456789-12

[Handwritten signatures]



LEGENDA
 ALVENARIA EXISTENTE
 ALVENARIA A CONSTRUIR
 ALVENARIA A DESMONTAR

PLANTA BAIXA DA REFORMA
 Esc.: 1/50

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOÃO DA PONTE

e-mail pmsjp.gabcon@yahoo.com.br

AGEM PARA MUDAR, AMOR PARA TRABALHAR.
 ADM. 2013-2016



CONFERE COM A INTERNET
 Data: ____/____/____
 Prefeitura Municipal São João da Ponte - MG

ANEXO XIV -PLANILHA

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

EM ANEXO

SÃO JOÃO DA PONTE

"TEMPO DE RECONSTRUIR"

2017-2020

PLANILHA ORÇAMENTARIA DE CUSTOS								
PREFEITURA: DE SÃO JOÃO DA PONTE					FOLHA Nº:			
OBRA: REFORMA DE ADEQUAÇÃO DA UBS DINIZLANDIA					DATA: 01/06/2017			
LOCAL: RUA FRANCELINO QUEIROZ - CENTRO DE SAUDE					FORMA DE EXECUÇÃO:			
PRAZO DE EXECUÇÃO:					()	DIRETA	(X)	INDIRETA
							LDI	20,00%
ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO S/ LDI - R\$	PREÇO UNITÁRIO C/ LDI - R\$	PREÇO TOTAL R\$	
TOTAL GERAL DA OBRA							142.114,31	
1.0		Serviços Preliminares					6.583,96	
1.1	IIO-PLA-005	Placa De Obra - Padrão Governo Federal	und	1,00	1.075,94	1.291,13	1.291,13	
1.2	DEM-COo-005	Demolição de concreto simples manual inclusive afastamento	m3	13,50	181,19	217,43	2.935,28	
1.3	DEM-ENG-020	Demolição de engradamento de telha cerâmica sem reaproveitamento	m2	90,00	17,10	20,52	1.846,80	
1.4	DEM-POR-15	Remoção de folhas de portas ou janelas, inclusive afastamento e empilhamento	m2	25,02	5,58	6,70	167,53	
1.8	DEM-ALV-010	Demolição de alvenaria de tijolo cerâmico sem aproveitamento de material, inclusive afastamento	m3	3,42	83,63	100,36	343,22	
2		Fundação Superficial					6.988,79	
2.1	QBR-VIA-075	Escavação manual de valas H<=1,5 m	m³	8,00	47,06	56,47	451,78	
2.2	TER-API-005	Apiloamento de fundo de valas	m³	14,06	8,89	10,79	151,68	
2.3	FUN-LAS-005	Lafro de Concreto magro	m³	3,50	397,92	477,50	1.719,01	
2.4	FUN-CON-100	Concreto Estrutural virado obra fck> mpa, brita 1,2	m³	6,00	302,02	362,42	2.174,54	
2.7	ARM-AÇO-005	Armação aço- CA-50 diam 6,3(1/4) a 12,5 mm(1/2) fornecimento/corte perda de 10%/dobra/colocação	kg	288,00	7,21	8,65	2.491,78	
3.0		Superestrutura (Pilares , Vigas,Vergas E Lajes)					14.675,01	
3.1	FUN-COM-100	concreto estrutural virado obra fck>25 mpa Junta I 2	m3	2,77	299,44	347,33	962,79	
3.2	CIN-VER-005	Vergas e contravergas retas concreto armado virado obra	m3	0,41	1.395,70	1.674,84	686,68	
3.3	LAJ-APA-015	Laje premoldada a revestir, inclusive cap E=4 cm	m2	125,00	74,72	89,66	11.208,00	
3.4	ARM-AÇO-005	armação aço CA-50 diam 6,3 (1/4) a 12,5mm (1/2) fornecimento/corte perda de 10%/dobra/colocação	kg	221,76	5,93	8,20	1.817,54	
4.0		Alvenaria E Divisória					7.233,41	
4.1	ALV-TIJ-030	Alvenaria de tijolo furado D15	m2	144,00	41,86	50,23	7.233,41	
5.0		Revestimento De Paredes					11.660,54	
5.1	REV-CHA-005	Chapisco argamassa 1:3 cimento e areia na peneira	m2	288,00	5,50	6,60	1.900,80	
5.3	REV-REB-005	Reboco em argamassa 1:7 areia e cimento	m2	288,00	26,24	33,89	9.759,74	
6.0		Piso					16.614,44	
6.1	IMP-CAM-005	Camada De Regularização Argamassa Traço 1:3. Espessura Média 3,0cm	m2	125,00	28,20	33,84	4.230,00	
6.2	PIS-CER-010	Piso cerâmica PEI-5 lisa 30X30 cm assentamento com argamassa pra fabricada inclusive rejuntamento	m2	125,00	69,86	83,83	10.479,00	
6.3	ROD-CER-005	Rodape cerâmica=10cm	m	115,23	13,78	16,54	1.905,44	
7.0		Cobertura					19.305,78	
7.1	COB-ENG-010	ENGRADAMENTO PARA TELHADO DE FIBROCIMENTO ONDULADA	m²	150,00	64,13	76,96	11.543,40	
7.2	COB-TEL-030	COBERTURA EM TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E = 8 MM	m2	150,00	31,86	39,23	5.734,80	
7.3	PLU-CAL-005	Calha nº 33	m²	25,00	47,28	56,74	1.418,40	
7.4	COB-CUM-010	CUMEEIRA NORMAL OU ARTICULADA DE FIBROCIMENTO PARA TELHA ONDULADA E = 6 OU 8 MM	m	13,00	39,05	46,86	609,18	
8.0		Esquadria De (Madeira E Metal)					16.629,38	
8.1	ESQ-POR-050	Porta de madeira de lei prancheta 80x210 lisa p/junta e ferragem completa	und	13,00	511,50	613,80	7.979,40	
8.2	SER-POR-025	P&S-Porta de sanitario completa com batentes de ferro estrutura em metalon 20x30 N° 18 tranqueta e dobradiças 60x150cm	und	2,00	295,51	354,61	709,22	
	SER-POR-079	Porta telada incluindo cadeado	m²	1,58	335,24	402,29	635,62	
8.3	SER-JAN-005	Fornecimento e assentamento de janela de correr em metalon	m2	12,00	385,69	462,83	5.553,94	
8.4	SER-JAN-010	fornecimento e assentamento de janela basculante metalon	m2	4,20	347,45	416,95	1.751,20	
9.0		Pintura					14.411,99	
9.1	PIN-ACR-015	Pintura acrílica em parede, 02 demão c/massa corrida PVA e selador	m2	511,92	23,30	27,96	14.313,28	
9.2	PIN-PER-005	Pintura oleoesmalte, 02 demão c/argamassa em esquadria metálica	m2	4,38	18,78	22,54	98,71	
10.0		Instalação Elétrica ,Telefônica E Infraestrutura De Cftv					16.902,96	
10.1	ELE-FIO-020	Fio cabo 750 -fase 6,0 mm²	m	100,00	6,36	7,63	763,20	
10.2	ELE-FIO-010	Fio cabo 750 -fase 2,50 mm²	m	180,00	3,12	3,74	673,20	
10.3	ELE-FIO-005	Fio cabo 750 -fase 1,5 mm²	m	240,00	3,14	3,77	904,80	
10.4	ELE-PLA-010	Placa(espeelho) para caixa 4X2	pc	2,00	3,20	3,84	7,68	
10.5	ELE-DIS-005	Disjuntor termomagnético 5k A de 10A a 30A	pc	5,00	16,40	19,68	98,40	
10.6	ELE-MAN-015	Manguera fixavel parede 3/4	m	20,00	5,04	7,13	142,56	
10.7	ELE-MAN-005	Manguera fixavel parede 1/2	m	240,00	5,84	7,01	1.681,92	
10.8	ELE-MAN-005	Manguera fixavel parede 1/2	m	240,00	4,16	4,99	1.198,08	
10.9	ELE-CXS-140	Caixa de distribuição geral ou derivada DG nº3	pc	1,00	181,15	217,38	217,38	
10.10	ELE-PLA-015	Caixa de Ferro 4X4 esmaltada	pc	20,00	5,63	6,76	135,12	
10.11	ELE-LUM-026	Luminária Chantada para lampada fluorecente 2X40 w	pc	20,00	152,07	182,48	3.649,68	
10.12	ELE-LAM-055	Lampada fluorescente 40w	und	40,00	8,79	10,55	421,92	
10.14	ELE-INT-025	Conjunto dois interruptores simples com placa	pc	3,00	19,90	23,76	71,28	
10.15	ELE-INT-026	Interruptor uma tecla simples 10A-25v	pc	17,00	15,60	18,72	318,24	
10.16	ELE-TOM-025	Tomada simples 2P+T com placa	pc	25,00	20,65	24,78	619,50	
11		Instalações Hidro-sanitarias					11.760,01	
11.1	LOU-VAS-015	Vaso sanitario louça branca com caixa acoplada	und	3,00	526,79	632,15	1.896,44	
11.2	74165/001	Tubo PVC de esgoto PB inclusive conexoes e suporte 40mm	m	35,00	17,24	20,89	724,08	



SÃO JOÃO DA PONTE
"TEMPO DE RECONSTRUIR"
2017-2020

11.3	74165/002	Tubo PVC de esgoto PB inclusive conexões e suporte 50mm	m	25,00	23,73	29,48	711,90
11.4	74165/004	Tubo PVC de esgoto PB inclusive conexões e suporte 100 mm	m	40,00	34,62	41,54	1.861,76
11.5	HID-RAL-006	Raio sifonado PVC quadrado 100x53x40mm com gelha branca	und	5,00	19,14	22,97	114,84
11.05	HID-GOR-030	Caixa de gordura	und	1,00	54,65	65,58	65,58
11.6	HID-TUB-010	Tubo PVC rígido soldável, água inclusive conexões e suporte - 25mm	m	60,00	17,02	20,42	1.225,44
11.7	HID-REG-020	Registro de gaveta bruto D=20mm(3/4")	und	4,00	30,40	36,48	145,92
11.8	HID-REG-010	Registro de pressão com canapla cromado D=20 mm (3/4")	und	1,00	61,34	73,61	73,61
11.9	MET-VAL-015	Valvula de descarga 11/2"	und	2,00	183,43	220,12	440,24
11.10	HID-DAG-015	Caixa d'água de 1.000 L	und	1,00	407,20	488,64	488,64
11.11	LOU-TAN-015	Tanque louça branca com coluna	und	1,00	216,99	260,39	260,39
11.12	MET-CHU-025	Chuveiro elétrico	und	1,00	163,72	196,46	196,46
11.13	MET-DUC-005	Ducha higienica com registro para controle de fluxo de água 1/2"	und	3,00	125,31	150,37	451,11
11.14	MET-TOR-021	Torneira de mesa para pia de cozinha em metal cromado 1/2"	und	7,00	73,90	88,68	620,76
11.15	MET-TCR-035	Torneira para lavatorio cromada ref 1194	und	5,00	74,76	89,74	448,70
11.16	LOU-LAV-005	Lavatorio louça branca d/sobrepov med luxo C/ladrao 53X43 cm ferragens em metal cromado sifão 1680 1"x1 1/4" e valvula de escoamento 1603 rabicho em pvc fornecimento	und	5,00	177,53	213,04	1.065,20
11.17	LOU-BOJ-005	Bojo em aço inox n 1 com valvula e sifão cromado	und	5,00	133,28	159,94	799,70
11.18	LOU-CUB-005	Cuba de louça branca	und	2,00	153,65	184,62	369,24
12		Divisoria e granito					3.763,02
11.1	BAN-GRA-005	Divisoria em granito cinza andorinha e+3cm	m ²	2,07	255,57	306,69	634,84
12.2	DIV-PED-015	Bancada em granito cinza andorinha e+3 cm apoiada consolo de metalon 20x30	M ²	10,20	255,57	306,68	3.128,18
13.0		Serviços Complementares					1.585,02
13.1	ACE-BAR-010	Barra de apoio de aço inox para PNEI=100cm(parede)	und	2,00	235,65	282,78	565,56
13.2	ACE-BAR-015	Barra de apoio de aço inox para PNEI=90 cm(vaso sanitario)	und	2,00	257,90	309,48	618,96
13.3	LIM-GER-005	Limpeza Final	m ²	125,00	2,67	3,20	400,50

PS Engenharia e Perícia EIRELI

CNPJ 27.239.941/0001-39

RT Eng. Civil Paulo Eduardo Gomes dos Santos
 CREA/MG 54.296/D

DANILO WAGNER VELOSO - PREFEITO

ANEXO XV - CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO

1. CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO

OBRA: REFORMA DE ADEQUAÇÃO DA UBS DINIZLANDIA		Setembro/17		Outubro		Novembro		Dezembro		Janeiro/18		Total	
		%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$		
TOTAL GERAL DA OBRA		142.114,31	9,16%	13.013,36	15,52%	22.057,47	26,51%	37.669,42	31,11%	44.207,09	17,71%	25.166,97	
1	Serviços Preliminares	6.583,96	100%	6583,96	-	-	-	-	0	-	0	100%	
2	Fundação Superficial	6.988,79	50%	3.494,40	50%	3.494,40	-	-	-	-	-	100%	
3	Superestrutura (Pilares, Vigas, Vergas E Lajes)	14.675,01	20%	2.935,00	60%	8.805,01	20%	2.935,00	-	-	-	100%	
4	Alvenaria E Divisória	7.233,41	-	-	40%	2.893,36	60%	4.340,05	-	-	-	100%	
5	Revestimento De Paredes	11.660,54	-	-	20%	2.332,11	50%	5.830,27	30%	3.498,16	-	100%	
6	Piso	16.614,44	-	-	-	-	30%	4.984,33	50%	8.307,22	20%	3.322,89	100%
7	Cobertura	19.305,78	-	-	-	-	30%	5.791,73	60%	11.583,47	10%	1.930,58	100%
8	Esquadria De (Madeira E Metal)	16.629,38	-	-	-	-	50%	8.314,69	50%	8.314,69	-	100%	
9	Pintura	14.411,99	-	-	-	-	-	-	20%	2.882,40	80%	11.529,59	100%
10	Instalação Elétrica, Telefonica E Infraestrutura De Ctv	10.902,96	-	-	20%	2.180,59	20%	2.180,59	30%	3.270,89	30%	3.270,89	100%
11	Instalações Hidro-sanitarias	11.760,01	-	-	20%	2.352,00	20%	2.352,00	30%	3.528,00	30%	3.528,00	100%
12	Divisoria e granito	3.763,02	-	-	-	-	25%	940,76	75%	2.822,27	-	100%	
13	Serviços Complementares	1.585,02	-	-	-	-	-	-	-	100%	1.585,02	100%	

São João da Ponte, 01 de Junho de 2017.

PS Engenharia e Perícia EIRELI
 CNPJ 27.239.941/0001-39
 RT Eng. Civil Paulo Eduardo Gomes dos Santos
 CREA/MG 54.296/D

TP 003/2017

MODELO COMPOSIÇÃO DA TAXA DE BENEFÍCIOS E DESPESAS INDIRETAS

Grupo	A	Despesas indiretas (especificar em %)	
	A.1	Administração central	2,95%
	A.2	Garantia	0,00%
	A.3	Outros	0,00%
		Total do grupo A	2,95%
Grupo	B	Bonificação (especificar em %)	
	B.1	Lucro	6,00%
		Total do grupo B	6,00%
Grupo	F	Despesas Financeiras (especificar em %)	
	F.1	Despesas Financeiras	0,45%
		Total do grupo F	0,45%
Grupo	I	Impostos	
	I.1	PIS	0,65%
	I.2	COFINS	3,00%
	I.3	ISSQN (Prefeitura de São João da Ponte)	5,00%
		Total do grupo F	8,65%
		BDI	20,00%

Fórmula para o cálculo do B.D.I. (benefícios e despesas indiretas)

$$BDI (\%) = (((1+A) \times (1+B) \times (1+F)) / (1-I) - 1)$$

Assinatura do Representante Legal

Nome da Empresa



ANEXO XVI – MEMORIAL
DESCRITIVO

EM ANEXO PASTA TECNICA

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOÃO DA PONTE
Estado de Minas Gerais

Memorial Descritivo

OBRA: ADEQUAÇÃO DE UBS DINIZLÂNDIA - MORRO PRETO (G.R.S., VEST. FUNC., SALA DE UTILIDADES, D.M.L., ALMOXAR., COPA, CIRCULAÇÃO) - REFORMA (CONSULTÓRIO ODONTOLÓGICO, CONSULTÓRIO MÉDICO, SALA DE VACINA, SALA DE CURATIVOS, RECEPÇÃO ADMINISTRAÇÃO, SALA DE ESPERA, I.S. DEFIC., IS E CIRCULAÇÃO)

PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOÃO DA PONTE

ÁREA AMPLIADA: 45,00 M²

DATA: 18/06/2015

O presente memorial trata da Ampliação da UBS Dinizlândia com área a ser construída de 45,00 m², cujos dados técnicos se encontram no projeto arquitetônico em anexo e, os itens dos serviços, seguem conforme:

SERVIÇOS PRELIMINARES

Será feita a limpeza do terreno com a retirada de entulhos. Locação da obra com tábua corrida perfeitamente nivelada e aprumada, considerando as faces externas das paredes. Colocação de placas especificando, com dimensões de 1,5 x 3,0 m (4,50 m²). Instalações de água, luz, tapumes para facilitar os trabalhos no canteiro de obras.

DEMOLIÇÕES E REMOÇÃO

Antes do início dos serviços, a CONTRATADA procederá um detalhado exame e levantamento das situações e condições da edificação. Deverão ser considerados aspectos importantes, tais como: a natureza da estrutura, o sistema construtivo, os métodos utilizados na construção, o estado de conservação e de estabilidade, o risco de desabamentos, a necessidade de escoramentos ou travamentos e a proteção ou retirada de elementos artísticos ou decorativos.

TRABALHOS EM TERRA

Após a limpeza do terreno e retirada da camada de entulho, será feito um aterro com material de 1ª categoria, aproveitando-se para a colocação dos tubos hidráulicos, para facilitar o escoamento das águas pluviais, além dos esgotos.

Então será escavada a base para as fundações, constituída por sapatas e vigas baldrames, e retiradas as formas proceder-se-á o aterro entre baldrames, sendo o aterro executado em camadas de 20cm, umedecido e fortemente apiloado.

FUNDAÇÕES

A fundação será executada em concreto armado, composto de sapatas, vigas baldrames e esperas de pilar. Apiloamento do fundo de valas com soquete de 30Kg. Lastro de concreto magro, com 5cm de espessura e aumento de 10cm em cada dimensão da sapata lançada antes da concretagem para regularizar o fundo da mesma.

Forma comum com gravatas obedecendo a um espaçamento máximo de 40cm

Sergio Renato S. de Sá
Engenheiro Civil
CREAMG: 108.066/D

CONFERE COM A INTERNET

Data: _____

Prefeitura Municipal São João da Ponte - MG

Sapatas em concreto fck 250 kg/cm², obedecendo às dimensões e ferragens do Especificada na planilha orçamentaria .

ESTRUTURA

Será executada em concreto armado, utilizando formas de madeira, com um reaproveitamento, concreto Fck 250 kg/cm². com dimensões especificadas nas plantas de forma e ferragens CA-50 e CA-60.

Laje pré -moldada, aparente, inclusive capeamento E = 4 cm, SC =100 kg/m², L = 5,00 m

ALVENARIA

Será executada com tijolos furados, 06 furos formando fiadas perfeitamente niveladas, amarradas com junta de 12 mm. assente com argamassa mista, rebocado nos dois lados.

REVESTIMENTOS

Chapisco de aderência com argamassa de cimento e areia traço 1:3 nas duas faces das paredes.

Reboco paulista usando argamassa mista de cimento, cal e areia peneirada, com 2,5cm de espessura devendo a superfície ficar totalmente desempenada.

Áreas molhadas serão revestidas com azulejo de boa qualidade, com junta corrida, até a altura do teto, com aresta viva, sobre o emboço/reboco. Será assentado com argamassa epóxi tomando toda a superfície do azulejo, e rejuntado após 48 horas com rejunte epóxi e bordas limpas e secas, retirando os excessos da pasta.

COBERTURA

O madeiramento será executado em madeira de lei nas dimensões indicadas no projeto. Deverá ser de boa qualidade sendo que as emendas serão permitidas somente nos apoios, sob nenhuma hipótese será permitido o uso de madeiramento verde.

Cobertura com telhas colonial, com inclinação definida no projeto.
Calha instalada na linha de beiral da cobertura.

PISOS E RODAPÉS

Preparar a superfície, apiloando o local destinado a receber o piso. Execução de lastro de concreto impermeabilizado com espessura de 6,00cm. Piso cerâmico PEI-5 antiderrapante, assentado com argamassa pré fabricada, inclusive rejunte e rodapés do mesmo material de 10 cm

ESQUADRIAS

As portas serão em madeira e metalon lisa com fechaduras de embutir conforme planilha. Todas as medidas estão no projeto arquitetônico.

PS - porta de sanitario completa , com batentes de ferro ,estrutura em metalon 20 X 30 mm, folha em chapa galvanizada Nº. 18, tranqueta e dobradiças - 60 X 150 cm

As janelas serão de metalon e basculantes serão de vidro comum ou telada conforme planilha .

Sergio Renato S. de Sá
Engenheiro Civil
CREA/MG: 708.006/0

CONFERE COM A INTERNET
Data: ____/____/____
Prefeitura Municipal São João da Ponte - MG

PINTURA

As paredes externas que não dão acesso às ruas (divisa com vizinhos) e internas serão pintadas com tinta acrílica na cor definida pela administração, teto com tinta branco neve látex, sobre superfície devidamente lixada, com duas demãos.

As esquadrias serão pintadas com esmalte sintético, em três demãos, com prévia preparação da superfície com lixamento no caso de madeira.

INSTALAÇÃO ELÉTRICA

O material para instalação elétrica deve atender as normas da ABNT e regulamento para instalação elétrica da concessionária local - CEMIG.

Serão utilizados eletrodutos de PVC, condutores de baixa tensão destinados à enfição para distribuição de luz, força ou sinalização, condutores de cobre eletrolítico de alta condutibilidade e isolamento termoplástico para 600v.

Lâmpadas incandescentes 60w e fluorescentes de 40w, com reator partida rápida.

Interruptores serão do tipo e valores nominais adequados para as cargas que comandam.

Quadros de distribuição são de chapa de aço nº 16Bwg com borda em flange e alizar, para remate contra revestimento de alvenaria.

INSTALAÇÃO HIDRO-SANITÁRIA

A instalação hidráulica será executada de acordo com o projeto e com as seguintes diretrizes: tubos de PVC rígidos marrom com junta soldável; conexões, torneiras lisas cromadas, válvulas de descarga, e utilização dos seguintes aparelhos: bacia sanitária de louça, lavatório de louça.

As tubulações de esgoto sanitário serão de tubo branco PVC rígido.

As caixas sifonadas serão de PVC rígido branco, saída de 50mm, o com grelha redonda e porta grelha cromado com saída de 50mm.

As caixas de inspeção serão executadas em alvenaria de tijolos maciços de 1/2 vez, assentes e revestidas com argamassa de cimento e areia. Terão fundo de concreto com espessura de 6,00 cm, tampa de concreto armado 5,00 cm de espessura. As caixas de inspeção e gordura serão ventiladas por tubos de PVC rígido embutido na alvenaria até altura de 15cm acima do telhado.

Terá fossa séptica ou ligação de esgoto conforme especificado e planilha.

SERVIÇOS COMPLEMENTARES

As bancadas e divisórias serão em granito andorinha.

Levarão barras de apoio obedecendo as normas técnicas de acessibilidade da ABNT.

LIMPEZA GERAL

Deverão ser removidos os depósitos de água, tapumes, cercas bem como entulhos e detritos que ainda existem. Todas as instalações serão revisadas e testadas devendo apresentar-se em perfeito funcionamento na entrega.

Execução de limpeza geral da obra com utilização de ácido muriático onde puder usá-lo, e sabão neutro nas demais partes da obra.

São João da Ponte, 18 de Junho de 2015.

Sérgio Renato Silva
Eng^o Civil - CREM/MG

Sérgio Renato S. de S.
Engenheiro Civil
CREM/MG: 106.065/D

CONFERE COM A INTERNET

Data: ____/____/____

Prefeitura Municipal São João da Ponte - MG



Constantino

Arquitetura e Engenharia

MEMORIAL DESCRITIVO

I-DADOS GERAIS

I.1 NATUREZA DO ESTABELECIMENTO

UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE RURAL

I.2 NOME DO ESTABELECIMENTO

UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE DE APOIO RURAL DE DINIZLÂNDIA

I.3 LOCALIZAÇÃO

RUA PRINCIPAL, S/Nº – DINIZLÂNDIA – SÃO JOÃO DA PONTE.

1.4 RESPONSÁVEL TÉCNICO PELO PROJETO

NOME: CONSTANTINO SANTOS NOGUEIRA
CREA 56644/D

2.0 – DADOS DO PROJETO

2.1 – TIPO DE PROJETO

“PROJETO DE CONSTRUÇÃO”.

2.2 – RESUMO DO EMPREENDIMENTO

A edificação foi construída em alvenaria de tijolo furado e laje de concreto, a iluminação artificial será com lâmpadas fluorescentes. A construção tem uma área edificada de 121,00 m².

A coleta e destinação do lixo: o lixo será armazenado em sacos plásticos em cores definidas e com etiquetas de identificação, até o recolhimento do mesmo pela coleta da prefeitura municipal para dar o seu destino final.

2.2.1 – DETALHES DO ACABAMENTO

2.2.1.1 – DISPENSAÇÃO DE MEDICAMENTOS:

- Piso:
O piso é de cerâmico.
- Paredes
As paredes foram revestidas e emassadas, com pintura acrílica.
- Teto
O teto é de concreto com pé-direito de 3,00m.
- Porta
A porta é de madeira revestida com esmalte sintética.
- Janela
É de metalon com fechamento em vidro liso 6mm.

13 q

CONFERE COM A INTERNET
 Data: ____/____/____
 Prefeitura Municipal São João da Ponte - MG



2.2.1.2 – ALMOXARIFADO:

- Piso:
Piso cerâmico.
- Paredes
As paredes foram revestidas e emassadas, com pintura acrílica.
- Teto
-O teto e de concreto com pé-direito de 3,00m.
- Porta
-A porta e madeira revestida com tinta esmalte sintética na cor branca.
- Janela
Em metalon com fechamento em vidro liso 4mm.

2.2.1.3 –SALA DE INALAÇÃO COLETIVA:

- Piso:
O piso e de cerâmica.
- Paredes
As paredes são revestidas e emassadas, com pintura acrílica.
- Teto
O teto e de concreto com pé-direito de 300 m.
- Janela
Em metalon com fechamento em vidro liso 4mm.
- Lavatório
Em louça na branca.

2.2.1.4 – D.M.L.:

- Piso:
Piso cerâmico.
- Paredes
As paredes foram revestidas e emassadas, com pintura acrílica.
- Teto
-O teto É de concreto com pé-direito de 3,00m.

2.2.1.5 – SALA ADMINISTRATIVA:

- Piso:
Piso cerâmico.
- Paredes
As paredes foram revestidas e emassadas, com pintura acrílica.
- Teto
-O teto e de concreto com pé-direito de 3,00m.
- Porta
-A porta e de madeira revestida com tinta esmalte sintética na cor branca.
- Janela
Em metalon com fechamento em vidro liso 4mm.

2.2.1.6 – SALA DE OBSERVAÇÃO:

- Piso:
Piso cerâmico.
- Paredes
As paredes foram revestidas e emassadas, com pintura acrílica.
- Teto
-O teto e de concreto com pé-direito de 3,00m.
- Porta
-A porta e de madeira revestida com tinta esmalte sintética na cor branca.
- Janela
Em metalon com fechamento em vidro liso 4mm.

CONFERE COM A INTERNET

Data: _____/_____/_____

Prefeitura Municipal São João da Ponte - MG



2.2.1.7 – I.S. FUNCIONÁRIOS:

- Piso:
Piso cerâmico.
- Paredes
As paredes foram revestidas e emassadas, com pintura acrílica.
- Teto
-O teto e de concreto com pé-direito de 3,00m.
- Porta
-A porta e de madeira revestida com tinta esmalte sintética na cor branca.
- Janela
Em metalon com fechamento em vidro liso 4mm.
- Lavatório
Em louça na cor branca.

2.2.1.8 – COPA:

- Piso:
Piso cerâmico.
- Paredes
As paredes foram revestidas e emassadas, com pintura acrílica.
- Teto
-O teto e de concreto com pé-direito de 3,00m.
- Porta
-A porta e de madeira revestida com tinta esmalte sintética na cor branca.
- Janela
Em metalon com fechamento em vidro liso 4mm.
- Pia
Com bancada de granito e bojo de inox.

2.2.1.9 – A.R.S.:

- Piso:
Piso cerâmico.
- Paredes
As paredes foram revestidas e emassadas, com pintura acrílica.
- Teto
-O teto e de concreto com pé-direito de 3,00m.
- Porta
-A porta e de madeira revestida com tinta esmalte sintética na cor branca.
- Janela
Em metalon com fechamento em vidro liso 4mm.
- Lavatório
Em louça na branca.

2.2.1.10 – CONSULTÓRIO ODONTOLÓGICO:

- Piso:
Piso cerâmico.
- Paredes
As paredes foram revestidas e emassadas, com pintura acrílica.
- Teto
-O teto e de concreto com pé-direito de 3,00m.
- Porta
-A porta e de madeira revestida com tinta esmalte sintética na cor branca.
- Janela
Em metalon com fechamento em vidro liso 4mm.
- Lavatório
Em louça na branca.

CONFERE COM A INTERNET
Data: _____
Prefeitura Municipal São João da Ponte - MG



2.2.1.11 – CONSULTÓRIO ODONTOLÓGICO:

- Piso:
Piso cerâmico.
- Paredes
As paredes foram revestidas e emassadas, com pintura acrílica.
- Teto
-O teto e de concreto com pé-direito de 3,00m.
- Porta
-A porta e de madeira revestida com tinta esmalte sintética na cor branca.
- Janela
Em metalon com fechamento em vidro liso 4mm.
- Lavatório
Em louça na branca.

2.2.1.12 – CONSULTÓRIO CLINICA/ENFERMAGEM:

- Piso:
Piso cerâmico.
- Paredes
As paredes foram revestidas e emassadas, com pintura acrílica.
- Teto
-O teto e de concreto com pé-direito de 3,00m.
- Porta
-A porta e de madeira revestida com tinta esmalte sintética na cor branca.
- Janela
Em metalon com fechamento em vidro liso 4mm.
- Lavatório
Em louça na branca.

2.2.1.13 – SALA DE PROCEDIMENTOS/CURATIVOS:

- Piso:
Piso cerâmico.
- Paredes
As paredes foram revestidas e emassadas, com pintura acrílica.
- Teto
-O teto e de concreto com pé-direito de 3,00m.
- Porta
-A porta e de madeira revestida com tinta esmalte sintética na cor branca.
- Janela
Em metalon com fechamento em vidro liso 4mm.
- Lavatório
Em louça na branca.

2.2.1.14 – ESCOVÁRIO:

- Piso:
Piso cerâmico.
- Paredes
As paredes foram revestidas e emassadas, com pintura acrílica.
- Teto
-O teto e de concreto com pé-direito de 3,00m.
- Porta
-A porta e de madeira revestida com tinta esmalte sintética na cor branca.
- Janela
Em metalon com fechamento em vidro liso 4mm.
- Lavatório
Em louça na branca.

CONFERE COM A INTERNET
Data: ____/____/____
Prefeitura Municipal São João da Ponte - MG



2.2.1.15 – SALA E INALAÇÃO COLETIVA:

- Piso:
Piso cerâmico.
- Paredes
As paredes foram revestidas e emassadas, com pintura acrílica.
- Teto
-O teto e de concreto com pé-direito de 3,00m.
- Porta
-A porta e de madeira revestida com tinta esmalte sintética na cor branca.
- Janela
Em metalon com fechamento em vidro liso 4mm.
- Lavatório
Em louça na branca.

2.2.1.16 – SALA DE UTILIDADES/ESTRILIZAÇÃO:

- Piso:
Piso cerâmico.
- Paredes
As paredes foram revestidas e emassadas, com pintura acrílica.
- Teto
-O teto e de concreto com pé-direito de 3,00m.
- Porta
-A porta e de madeira revestida com tinta esmalte sintética na cor branca.
- Janela
Em metalon com fechamento em vidro liso 4mm.
- Lavatório
Em louça na branca.



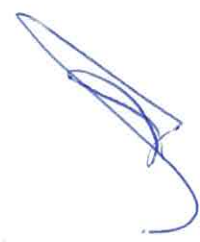
Constantino Santos Nogueira

Engenheiro Civil – Crea 56644/D

Rua Santo Antônio, n.º907 – Todos os Santos – Montes Claros - MG – Cep.: 39.400-127
Telefone da Vivo: 9979-1733 + Telefone da Oi - Fax: 3222-5395 – Email: constantinonogueira@uol.com.br


CONFERE COM A INTERNET

Data: ____/____/____


Prefeitura Municipal São João da Ponte - MG



GOVERNO DO ESTADO DE MINAS GERAIS
SUPERINTENDÊNCIA REGIONAL DE SAÚDE DE MONTES CLAROS
NÚCLEO DE VIGILÂNCIA SANITÁRIA - NUVISA

PARECER TÉCNICO N° 048/15, de 28-05-2015.

ASSUNTO: Projeto de adequação e reforma de estabelecimento ambulatorial de saúde.

ESTABELECIMENTO: Unidade Básica de Apoio.

ENDEREÇO: Fazenda Dinizlândia, s/n° - Zona Rural do Morro Preto - SÃO JOÃO DA PONTE.

PROPRIEDADE: Prefeitura Municipal de São João da Ponte.

OBJETIVOS/ATIVIDADES-FIM:

- Realizar ações básicas de saúde, tais como imunização, curativos, inalação e de cuidados básicos, dentre outras;
- Proceder à coleta de materiais e substâncias biológicas com finalidade diagnóstica;
- Dispensar medicamentos;
- Proceder às consultas médicas, de enfermagem e odontológica;
- Participar do Programa de Saúde da Família com 01 equipe da saúde da família.

RESPONSÁVEL TÉCNICO PELO PROJETO:

- Eng° Constantino Santos Nogueira- CREA-MG 56.644/D.

NÚMERO DE PAVIMENTOS: 01

OBSERVAÇÕES:

- O serviço de lavagem de roupas deverá ser terceirizado e prestado por estabelecimento regularizado na VISA;
- Projeto aprovado de acordo com a Resolução SES 3962/13, de 16-10-2013;
- Este Município foi contemplado pelo Ministério da Saúde no Programa de Requalificação de Unidades Básicas de Saúde/Componente reforma e ampliação.

CONCLUSÃO:

O projeto de reforma e adequação da Unidade Básica de Apoio, situada na Fazenda Dinizlândia, s/n° - Zona Rural do Morro Preto, em SÃO JOÃO DA PONTE, poderá ser considerado aprovado para fins de liberação de Alvará Sanitário, mas deverão ser atendidas as observações acima mencionadas.

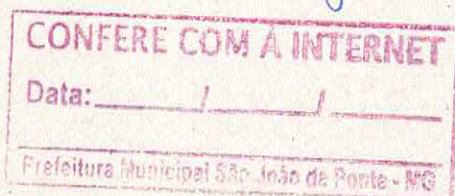
Ademais, após a conclusão das obras/serviços o NUVISA Municipal de SÃO JOÃO DA PONTE deverá julgar satisfatórios os requisitos observados *in loco* durante visita de inspeção ao estabelecimento, tendo como referência este Parecer, o projeto e os demais documentos em anexo, razão por que essa documentação deverá permanecer arquivada neste NUVISA.

Ao Coordenador De Vigilância Sanitária,

Eng° Nadson D' Aparecida Rodrigues Vieira
Autoridade Sanitária - MASP: 1205119-9
NUVISA/SRS/MOC



PROMOVER E
PROTEGER A SAÚDE
Vigilância Sanitária do Estado de Minas Gerais



ANEXO XVII - MODELO COMPOSIÇÃO DA TAXA DE BENEFÍCIOS E DESPESAS INDIRETAS			
Grupo	A	Despesas indiretas (especificar em %)	
	A.1	Administração central	0,00%
	A.2	Garantia	0,00%
	A.3	Outros	0,00%
		Total do grupo A	0,00%
Grupo	B	Bonificação (especificar em %)	
	B.1	Lucro	0,00%
		Total do grupo B	0,00%
Grupo	F	Despesas Financeiras (especificar em %)	
	F.1	Despesas Financeiras	0,00%
		Total do grupo F	0,00%
Grupo	I	Impostos	
	I.1	PIS	0,65%
	I.2	COFINS	3,00%
	I.3	ISSQN (Prefeitura de São João da Ponte)	5,00%
		Total do grupo F	8,65%
		BDI	9,47%

Fórmula para o cálculo do B.D.I. (benefícios e despesas indiretas)

$$\text{BDI (\%)} = (((1+A) \times (1+B) \times (1+F)) / (1-I) - 1)$$

Assinatura do Representante Legal
Nome da Empresa